

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Zagreb, stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: **St-85/2015**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Ivica Lipošćak, vlasnik obrta, „RIBNJAK VRNJIKA“ u stečaju, Plaški,
Kunić 58/A, OIB: 74616934077

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.07.2024. DO
09.10.2024. godine.**

Dana 09. srpnja 2024. godine, Odlukom Skupštine vjerovnika imenovana sam za stečajnu upraviteljicu umjesto dotadašnjeg upravitelja Joze Brčića.

U ostavljenom roku od tri dana sam pokušala izvršiti primipredaju dužnosti sa prijašnjim upraviteljem, no kako sa istim nisam uspjela stupiti u kontakt o istome sam dana 12.07.2024. godine obavijestila sud.

Do danas nisam uspjela dobiti dokumentaciju stečajnog dužnika te sam u proteklom periodu pokušavala pribaviti istu od porezne uprave, razlučnih vjerovnika, iz sustava e-komunikacije, Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Stanice za tehnički pregled vozila, zemljišnih knjiga te od drugih subjekata od kojih sam mogla dobiti informacije.

U obrtni registar sam kao novi stečajni upravitelj upisana tek 04.09.2024. godine, pa sam se tek tada mogla upisati u sustav Porezne uprave te doći do podataka o stanju računa stečajnog dužnika kao i promijeniti potpisnike istih.

Stečajni dužnik ima žiro-račun otvoren kod Karlovačke banke d.d. pod brojem HR7924000081110268977. Na računu ima 234,07 Eura na dan 09.10.2024. godine.

Proučila sam svu dokumentaciju sa kojom sam raspolagala a analiza iste sa prijedlozima daljnjeg postupanja nalazi se u nastavku izvješća.

Od knjigovodstvenog servisa koji je vodio poslovne knjige preuzeli smo dostupnu dokumentaciju.

Stečajni dužnik podnosio je samo formalna Godišnja financijska izvješća. U istima vrijednost imovine stečajnog dužnika nije se mijenjala usprkos tome što je tijekom 2021. i 2022.g godine ukupna imovina prodana. Potrebno je isknjižiti prodanu imovinu i vrijednosno ju uskladiti. Obveze po priznatim tražbinama nisu umanjene za iznos djelomične diobe iz 2019.g. već se iste vode u bilanci u visini priznatih tražbina.

Iz spisa proizlazi da je kod stečajnog dužnika osnovan odbor vjerovnika od 5 članova i to:

- PBZ d.d. Zagreb
- Ivan Mikulek, po odvjetniku Jugoslavu Puranu iz Bjelovara
- RH Ministarstvo financija
- H-Abduco d.o.o.
- HBOR d.d.

Vjerovnici su izabrali svoje predstavnike u Odboru vjerovnika.

Uputila sam dopis članovima Odbora te ih izvjestila o promjeni stečajnog upravitelja i zamolila za dostavu materijala sa sjednica Odbora.

II. STANJE STEČAJNE MASE

A. UNOVČENA IMOVINA

Iz povremenih Izvješća prijašnjeg stečajnog upravitelja od 2016. godine do 2023. godine proizlazi da je stečajnu masu činila sljedeća imovina:

1. Kč.br. 2303/2, zk.ul. 525, k.o. Ruda
2. Kč.br. 2303/3, zk.ul. 578, k.o. Ruda
3. Kč.br. 2303/4, zk.ul. 585, k.o. Ruda
4. 72/2000 dijela nekretnine k.č.br. 1430/87, zk.ul. 4614, poduložak 31. K.o. Plase – garaža – 3, suteran
5. Kč.br. 1253/6 zk.ul. 1892 k.o. Ogulin, ¼ suvlasničkog dijela
6. Pokretnine (paušalno navedene kao bojler, metalna vrata, kontejner, stol 203-crni, fax Panasonic, telefon Panasonic)
7. Novčana sredstva od 4.323.031,02 kuna i to: 116.875,00 kuna po presudi Trgovačkog suda Zagreb u P-2876/15 – parnični trošak naplaćen od H-ABDUCO d.o.o., iznos od 4.206.156,02 kune po presudi općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba Daruvar u P-294/15 c/a RH – povrat ulaganja.

Nekretnine pod brojem 1. prodane su kupcu GTM-GAVAN d.o.o. Ogulin za iznos od 5.330.000,00 kuna /707.412,57 Eura/ – Rješenje Ovr-2746/15 od 17.09.2021. godine, Općinski sud Split, Stalna služba Sinj (Ovr-335/2020) - Ovrhovoditelj HBOR.

Nekretnine pod brojem 2. prodane su kupcu - založnom vjerovniku B2 Kapital d.d. za iznos od 3.050.325,00 kuna /404.847,70 Eura/ – Rješenje Ovr-335/2015 od 19. travnja 2022. godine, Općinski sud u Splitu, Stalna služba Sinj, bez polaganja kupovnine. Nakon prodaje, potraživanja razlučnog vjerovnika nisu umanjena za iznos kupovnine.

Nekretnina pod brojem 3. prodana je kupcu GTM-GAVAN d.o.o. Ogulin za iznos od 1.150.000,00 kuna /152.631,23 Eura/ – Rješenje Ovr-2746/15 od 17.09.2021. godine Općinski sud Split, Stalna služba Sinj (Ovr-335/2020).

Nekretnine pod brojem 4. prodane su kupcu Nataši Vidaković Jančić za iznos od 103.950,00 kuna /13.796,54 Eura/ rješenjem br. St-85/2015 od 19. rujna 2022. godine – Trgovački sud Zagreb, Stalna služba Karlovac.

Nekretnina pod brojem 5. prodana je za iznos od 12.000,00 kuna /1.592,67 Eura/ (nisam pronašla Rješenje u spisu) – Ovr-435/16 Općinski sud Karlovac.

Pokretnine navedene pod brojem 6. su prodane za iznos od 420,00 kuna /55,74 Eura/.

B) UTVRĐENE TRAŽBINE I DJELOMIČNE DIOBE

- Utvrđene tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda iznose 297.847,78 kuna (39.531,19 Eura)

- Utvrđene tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda iznose 70.124.188,25 kuna (9.307.079,20 Eura).

Prema priznatim tražbinama II. Isplatnog reda iznose 70.122.015,06 kuna /9.306.790,77 Eura/ a prema diobenom popisu 70.124.188,25 kuna /9.307.079,20 Eura/. Razlika iznosi 2.173,19 kuna ili 288,43 Eura.

Rješenjem od 24.06.2019. godine ispravljeno je rješenje o utvrđenim tražbinama tako da je na mjesto OTP banke stupio B2 Kapital d.o.o.

- Iz izvješća proizlazi da je provedena jedna djelomična dioba vjerovnicima I. i 2. isplatnog reda i to na način da je 1. viši isplatni red isplaćen u cjelosti

sa 297.847,78 kuna /39.531,19 Eura/, a II. viši isplatni red sa iznosom od 3.202.152,22 kune /40.102,49 Eura/ili 4,57%.

U diobu je ukupno usmjeren iznos od 3.500.000,00 kuna /464.529,83 Eura/.

- Nema rezerviranja za osporene tražbine s obzirom da su svi sporovi riješeni.
- Iz Izvješća proizlazi da je dioba u cijelosti provedena ali – ista nije evidentirana u knjigovodstvu.

C) STANJE STEČAJNE MASE NA DAN PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Prodane su sve nekretnine i pokretnine stečajnog dužnika, no nije održano ročište za diobu kupovnine i to za sljedeće nekretnine:

- k.č. br. 2303/2, zk.ul. 525, k.o. Ruda – kupac GTM-GAVAN d.o.o. za iznos od 5.330.000,00 kuna.
- k.č.br. 2303/4, zk.ul. 585 k.o. Ruda – kupac GTM-GAVAN d.o.o. za iznos od 1.150.000,00 kuna
- Rješenjem o ovrši Ovr-335/20 od 12.10.2013. godine Općinski sud Split, Stalna služba u Sinju, određeni su troškovi ovršnog postupka u iznosu od 663,61 eur (5.000,00 kuna) kojima je namiren ovrhovoditelj HBOR d.d. a ostatak iznosa od 859.380,18 eura (6.475.380,18 kuna) je predano Trgovačkom sudu Zagreb, Stalna služba Karlovac, St-85/2015.

Razlučni vjerovnici su:

- Na zk.č. 2303/2

- Sinjska pastrva d.o.o. – otkup potraživanja od prijašnjeg založnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o.
- HBOR d.d.
- RH-POREZNA UPRAVA – vidi za 2303/2 – u zk. piše 2303/3 i 4.

- Na zk.č. 2303/4 zk.ul.585

- B2 Kapital d.o.o. (ustupanje založnog prava Banco popolare Croatia d.d.)
- HBOR d.d.
- GTM-GAVAN d.o.o.
- RH – Porezna uprava, nadležni ured Karlovac

d) RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

Stečajna upraviteljica će u narednom periodu nastaviti sređivati knjigovodstveno stanje stečajnog dužnika. U pripremi je prijedlog za obračun troškova i diobu kupovnine, a nakon što se utvrde troškovi stečajnog postupka koji se u srazmijernom dijelu trebaju podmiriti.

Mjesto i datum

Zagreb, 09.10.2024.

Stečajni upravitelj

Davorka Huljev